

PRIMLJENO:

26-08-2016

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta: 1 (28.5)
Primjeraka: 1 (28.5)
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primo:

U Rijeci, 26. kolovoza 2016. godine

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-317/14**

Dužnik: **ZVIR d.o.o. u stečaju, Ružićeva 32, Rijeka**

OIB: 78824014660, zastupano po stečajnom upravitelju

Zinku Grguriću, A. Starčevića 5, Rijeka

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od travnja 2016. godine do kolovoza 2016. godine

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Dana 3. ožujka 2016. godine stečajni upravitelj stečajnog dužnika oglasio je prodaju pokretnina stečajnog dužnika- teretna i osobna vozila, a sukladno vještačkom nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka strojarske struke Večeslava Gržinića od kolovoza 2015. godine.

Temeljem navedenog oglasa pristiglo je 57 pisanih ponuda koje su ostale NEOTVORENE iz razloga jer je oglas poništen zbog greške u oglasu te je objavljen novi oglas o prodaji navedenih pokretnina i to dana 19. travnja 2016. godine na mrežnim stranicama Sudačke mreže i dana 21. travnja 2016. godine u oglasniku Burza.

Dana **5. svibnja 2016. godine** održana je usmena javna dražba za prodaju pokretnina stečajnog dužnika (teretna i osobna vozila) i to na adresi Ružićeva 32, Rijeka uz pristustvo javnog bilježnika Zorana Vrsalovića i predsjednika komisije Andreja Sablića.

Navedena usmena javna dražba bila je neuspješna, a njezin tijek opisan je u zapisniku javnog bilježnika Zorana Vrsalovića kojeg dostavljam u privitku. (Privitak 1.)

Na svim vozilima izvršeni su upisi zabrane otuđenja i opterećenja po više osnova, i više različitih vjeronika a čiji popis je vidljiv iz Uvjerenja Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave primorsko-goranske od 12.4.2016. godine i 5.5.2016. godine, **a koja uvjerenja dostavljam u privitku. (Privitak 2. i 3.)**

Kako je jedan od osnova razlučnog prava upisanog na predmetnim vozilima i ovršni postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci, pod posl.br. Ovr-3607/11 u kojem je ovrhovoditelj Banka kovanica d.d. (koji ovrhovoditelj još nije dao ovršeniku pisanu izjavu o brisanju upisa ovrhe nakon što bi vozila bila prodana) do dobivanja te pisane izjave stečajni upravitelj prodajom izvan ovršnog postupka nije u mogućnosti garantirati kupcima da će im po izvršenoj prodaji moći osigurati brisanje upisane zabrane otuđenja i opterećenja.

Stoga ako mi takva izjava u obvezujućem obliku ne bude dostavljena preostaje mi samo požurivati navedeni ovršni postupak pred nadležnim sudom.

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

U predmetnom razdoblju od zadnjeg izvješća iz ožujka 2016. godine zaprimio sam nekoliko podnesaka, povodom kojih sam kao stečajni upravitelj poduzeo slijedeće pravne radnje:

1. Dana 7. lipnja 2016. godine zaprimio sam Rješenje Grada Rijeke, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, KLASA: UP/I-363-07/15-09/485, URBROJ: 2170/01-02-20-16-8 od dana 2. lipnja 2016. godine, a kojim Rješenjem se obustavlja **u dijelu** postupak prisilne naplate duga naknade za uređenje voda pljenidbom novčanih sredstava ovršenika-stečajnog dužnika i to za glavnice od 11.072,24 kn, dok je u preostalom dijelu za neplaćeni dio glavnice u iznosu od 8.304,18 kn, zakonske zatezne kamate u iznosu od 300,65 kn i trošak ovrhe od 200,00 kn postupak ovrhe **nastavljen**.

Protiv gore navedenog Rješenja putem punomoćnika odvjetnika Antonele Jolić Zubčić A.Starčevića 5, Rijeka, dana 21. lipnja 2016. godine izjavljena je žalba.

Dana 29. lipnja 2016. godine zaprimio sam Rješenje pod gore navedenim poslovnim brojem kojim se obustavlja u cijelosti postupak prisilne naplate predmetnog duga.

2. Dana 30. lipnja 2016. godine zaprimljena su Rješenja o ovrsi GRADA RIJEKE, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, i to:

- Rješenje o ovrsi KLASA: UP/I-363-03/16-09/564, URBROJ: 2170/01-02-20-16-1, od dana 21.6.2016. godine, a koje Rješenje se odnosi na obvezu plaćanja komunalne naknade za iznos glavnice od 85.954,86 kn i zakonske zatezne kamate od 1.550,25 kn, te trošak ovrhe u iznosu od 200,00 kn.
- Rješenje o ovrsi KLASA: UP/I-363-07/16-09/307, URBROJ: 2170/01-02-20-16-1, od dana 21.6.2016. godine a koje Rješenje se odnosi na obvezu plaćanja naknade za uređenje voda za iznos od glavnice od 16.608,36 kn i zakonske zatezne kamate od 385,97 kn, te trošak ovrhe u iznosu od 200,00 kn.

Na navedena Rješenja dana 7. srpnja 2016. godine podnijete su žalbe podredno zamolbe za obročnu otplatu iz razloga ne obavljanja poslovne djelatnosti s obzirom na činjenicu da se ovršenik nalazi u stečaju, te nemogućnosti plaćanja predmetnog dugovanja odjednom već u predloženim obrocima.

1.3. Radnici stečajnog dužnika

U radnom odnosu i dalje je Iva Ivković i ocjenjujem potrebnim istu zadržati u radnom odnosu sve do prodaje nekretnine upisane u zk.ul. 2968 k.o. Trsat-Sušak koja je u naravi industrijska zgrada odnosno proizvodni pogon u kojem se još uvijek nalaze predmeti izlučnog prava Raiffeisen leasing d.o.o. Zagreb.

Ista uz sve administrativne poslove, indirektno obavlja i poslove čuvanja zgrade putem alarmnog sistema i redovitih pregleda iste kao i poslove vezane uz detaljno pokazivanje pogona potencijalnim kupcima.

Stoga predlažem stečajnoj sutkinji da mi odobri njezino zadržavanje u radnom odnosu najmanje do 31. prosinca 2016. godine.

1.4. Mogućnost izrade stečajnog plana i mogućnost za nastavak poslovanja

S obzirom na usmene razgovore predstavnika osoba koji kao potencijalni kupci cijelog proizvodnog pogona isti obilaze i razgledavaju, ali se o namjerama kupnje pismeno ne očituju, ocjenjujem da ne postoje realne mogućnosti za izradu stečajnog plana i nastavak proizvodnje koja je ranije egzistirala.

Međutim sredinom mjeseca rujna najavljen mi je dolazak nekoliko ino-kupaca radi razgledavanja nekretnine i linije za punjenje voda.

S obzirom na činjenicu da sam u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka obavio razgledavanje pogona za proizvodnju vode s više desetaka potencijalnih kupaca, a što još nije dalo nikakvih rezultata, stoga se o eventualnoj uspješnosti najavljenih posjeta ne mogu očitovati.

1.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnog postupka

Stečajni postupak moći će se zaključiti po unovčenju imovine.

1.6. Naknadno prijavljene tražbine i razlučna prava

1.6.1. Dana 25. svibnja 2015. godine stečajni upravitelj zaprimio je naknadnu prijavu tražbine od stečajnog vjerovnika : **VIPnet d.o.o. Customer Accounting**, Zagreb, Vrtni put 1 u iznosu od: **10.796,00 kn.**

Naknadna prijava tražbine u iznosu od 10.796,00 kn da je nastala na temelju izdane robe

– šifra kupca 47463000, i izvoda iz poslovnih knjiga stečajnog vjerovnika, a što stečajni vjerovnik prilaže uz naknadnu prijavu tražbine.

1.6.2. Dana 17. lipnja 2015. godine stečajni upravitelj zaprimio je naknadnu prijavu tražbine od stečajnog vjerovnika: **ERG d.o.o.**, Kućanska 4, Varaždin, OIB: 81424995264 u iznosu od: **12.200,00 kn.**

Naknadna prijava tražbine u iznosu od 12.200,00 kn da proizilazi iz Računa broj 436/13 od 12.6.2013. godine, zapisnika br.192/13 od 10.6.2013. godine, Ponude br.469M/13 od 22.4.2013. godine te analitičke kartice konta koju dokumentaciju stečajni vjerovnik prilaže uz naknadnu prijavu tražbine.

1.6.3. Dana 24. lipnja 2015. godine stečajni upravitelj zaprimio je naknadnu prijavu tražbine od stečajnog vjerovnika: **PODRAVKA prehrambena industrija d.d.**, Koprivnica, Ante Starčevića 32, OIB: 18928523252 u iznosu od: **81.250,00 kn.**

Stečajni vjerovnik ističe u prijavi kako je omaškom na račun stečajnog dužnika dana 19. Ožujka 2015. godine uplatio iznos od 81.250,00 kn, a za koju uplatu je naknadno utvrdio da ne postoji nikakva osnova za plaćanje obzirom da stečajni vjerovnik nije bio u nikakvom poslovnom odnosu sa stečajnim dužnikom.

Gore navedenu uplatu da je stečajni vjerovnik izvršio na temelju pogrešno i neosnovano ispostavljene fakture broj 4-2-1 od 3.2.2015. godine, a koju da je izdao stečajni dužnik stečajnom vjerovniku i kojom je specificirana usluga najma za razdoblje od 1.1.2015. godine - 3.2.2015. godine.

Stečajni vjerovnik nadalje u prijavi obrazlaže svoje stajalište zašto smatra da je predmetni račun neosnovano plaćen i ističe kako je stečajni dužnik predmetni iznos stekao bez pravne osnove. Prilaže uz prijavu:

- Presliku fakture br.4-2-1 od 3.2.2015. godine
- Potvrdu o plaćanju
- Ugovor o posudbi od 26.8.2013. godine
- Izvadak iz sudskog registra za društvo Lero d.o.o.
- Izvadak iz sudskog registra za stečajnog vjerovnika
- Ugovor sklopljen 31.12.2014. godine
- Preslika podneska odvjetnika Ladislava Radoslovića od 3.2.2014. godine
- Preslika podneska s-tečajnog vjerovnika od 17.2.2014. godine
- Preslika fakture br. 8-2-1 od 3.3.2015. godine i fakture br. 11-2-1 od 16.4.2015. godine
- Preslika dopisa od 28.4.2015. godine

1.6.4. Dana 7. srpnja 2015. godine stečajni upravitelj zaprimio je naknadnu prijavu tražbine od stečajnog vjerovnika: **Komunalno društvo ČISTOĆA d.o.o. za održavanje čistoće i gospodarenje otpadom**, OIB: 06531901714, Dolac 14, Rijeka u iznosu od: **43.345,58 kn**

uvećano za troškove ovrhe 1.546,54 kn.

Naknadna prijava tražbine u iznosu od 43.345,58 kn da je nastala na temelju pružene usluge odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada te stečajni vjerovnik prilaže:

- izvod iz otvorenih stavki poslovnih knjiga od 1.7.2015. godine,
- obračuna kamata od 1.7.2015. godine,
- Rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Rijeka, Ovr-6001/08
- Rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Rijeka Ovr-7126/11.

1.6.5. Dana 3. rujna 2015. godine stečajni upravitelj zaprimio je naknadnu prijavu tražbine od stečajnog vjerovnika: **MINISTARSTVA POLJOPRIVREDE**, Ul. Grada Vukovara 220, Zagreb zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci, Frana Kurelca bb, Rijeka u iznosu od: **34.117,96 kn**

Naknadna prijava tražbine u iznosu od 34.117,96 kn da je nastala na temelju naknade za koncesiju za razdoblje od 1.siječnja 2013. godine do 31. prosinca 2014. godine, te prilaže prijavi:

- Ugovor o koncesiji za zahvaćanje voda radi prodaje na tržištu sklopljen između stečajnog vjerovnika i prednika stečajnog dužnika od 19.12.2005. godine
- Obračun zatezne kamate na dan 24.3.2015. godine
- Rješenje o iznosu naknade za koncesije za gospodarsko korištenje voda namijenjenih za ljudsku potrošnju, uključujući mineralne i termomineralne vode radi stavljanja na tržište za razdoblje od 1.1. 2013. godine do 31.12.2013. godine, KLASA: UP/I-325-03/14-09/0000118, URBROJ: 374-23-2-14-1 od 31.3.2014. godine
- Rješenje o iznosu naknade za koncesije za gospodarsko korištenje voda namijenjenih za ljudsku potrošnju, uključujući mineralne i termomineralne vode radi stavljanja na tržište za razdoblje od 1.1. 2014. godine do 31.12.2014. godine, KLASA: UP/I-325-03/15-09/0000220, URBROJ: 374-23-2-15-1 od 15.6.2015. godine

1.6.6. Dana 3. rujna 2015. godine stečajni upravitelj zaprimio je naknadnu prijavu tražbine od stečajnog vjerovnika: **JASMINKE HODŽIĆ**, odvjetnica u Rijeci, A. Starčevića 6, Rijeka u iznosu od: **20.625,00 kn** na ime glavnice, **te 7.263,96 kn** na ime zateznih kamata koje su obračunate od dana dospjeća do dana otvaranja stečajnog postupka.

Naknada prijava tražbina da je nastala po osnovi računa broj: 52/2012 od 8.11.2012. godine.

1.6.7. Dana 4. rujna 2015. godine stečajni upravitelj zaprimio je naknadnu prijavu tražbine od stečajnog vjerovnika: **GLOBAL d.o.o.**, Lovran, Put Perišići 20, OIB: 86729238973, zastupan po punomoćnicima Mirku Juričiću, Kristijanu Lanči i Vlatki Juričić Pizzul, odvjetnicima u Opatiji, M. Tita 28 u iznosu od: **250.779,26 kn**.

Naknadna prijava tražbine u iznosu od **250.779,26 kn** da je nastala na temelju:

- Predračuna – računa br.105/09 od 18.9.2009. godine,
- Računa br. 102/10 od 11.10.2010. godine,
- Troškova ovrhe utvrđenih Rješenjem o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave poslovni broj: Ovr-37/2012 od 5.3.2012. godine donesenim od strane javnog bilježnika Nataše Šuran iz Opatije,
- Parničnih troškova utvrđenih u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem: P-2677/2012 a koji troškovi da su utvrđeni nepravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj: P-2677/2012 od 25.10.2013. godine,

a koju dokumentaciju stečajni vjerovnik prilaže u prijavi.

Stečajni upravitelj napominje kako su naknadne prijave tražbina opisane pod točkama 1.6.1. do 1.6.7. poslane sukladno roku iz članka 176. stavaku 2. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj naknadno će Naslovni sud obavijestiti o osnovanosti naknadno prijavljenih tražbina jer do dana pisanja ovog izvješća niti jedan od navedenih vjerovnika nije predložio održavanje posebnog ispitnog ročišta, a radi ispitivanja naknadno prijavljenih tražbina sukladno članku 176. Stavku 2. Stečajnog zakona.

II. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
1. nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci u zemljišne knjige za k.o. Trsat-Sušak u zk. ul. 2968, katastarske čestice	Vrijednost nekretnine (industrijske zgrade) utvrđena je vještačkim nalazom o procjeni vrijednosti nekretnine upisane u z.k. ul. 2968	Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a): 1. Nagrada stečajnom upravitelju u stečajnom i prethodnom stečajnom postupku	prema odluci suda prema odluci suda

2331/4, u naravi industrijska zgrada te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo) što u naravi predstavlja etaže označene kao: a) Poduložak 1 k.č. 2331/4 k.o. Trsat-Sušak; Poslovni prostor 1 1. etaža 711/1000, 5.463,37 m ² b) Poduložak 2 k.č. 2331/4 k.o. Trsat-Sušak; Poslovni prostor 3 2. etaža 94/1000, 721,09 m ² c) Poduložak 3 k.č. 2331/4 k.o. Trsat-Sušak; Poslovni prostor 4 3. etaža 98/1000, 755,44 m ² d) Poduložak 4 k.č. 2331/4 k.o. Trsat-Sušak; Poslovni prostor 5 4. etaža 93/1000, 717,11 m ² e) Poduložak 5 k.č. 2331/4 k.o. Trsat-Sušak; Poslovni prostor 2 Trafostanica 5. etaža 3/1000, 24,50 m ²	k.č. br. 2331/4 u ukupnom iznosu od 64.376.376,13 kn	2. Izdaci stečajnog upravitelja i privremenog stečajnog upravitelja	
2. nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci u zemljišne knjige za k.o. Trsat-Sušak u zk. ul. 2910, katastarske čestice 2331/3 u naravi poslovna i industrijska zgrada te industrijski okoliš ukupne površine 1734 m ²	Vrijednost nekretnine utvrđena je vještačkim nalazom o procjeni vrijednosti nekretnine upisane u z.k. ul. 2910 k.č. br. 2331/3 u ukupnom iznosu od 522.000,00 € (EUR) kunska protuvrijednost cca 3.915.000,00 kn	Ostale bveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a): Precizirane u točki 2.6. ovog izvješća	
3. pokretnine - teretna i osobna vozila taksativno opisana u vještačkom nalazu	Vrijednost utvrđena vještačkim nalazom u u ukupnom iznosu od 97.400,00 kn	Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda: Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:	3.871.903,84 kn 114.513.275,40 kn Iskazani pod točkom 2.4. ovog

		Razlučni vjerovnici:	izvješća
UKUPNO IMOVINA:	68.388.776,13 kn	UKUPNO:	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suca i iznos eventualno pobijenih uknjiženih razlučnih prava

2.1.1. Vezano za nekretnine taksativno navedene u gornjoj tablici, nema nikakvih novosti od zadnjeg izvješća iz ožujka 2016. godine.

Procjene o vrijednostima predmetnih nekretnina dostavljene su i u prethodnom izvješću i izvješću od 12. listopada 2015. godine.

2.1.2. Pokretnine i njihova vrijednost taksativno su navedena u vještačkom nalazu priloženom u mom izvješću od 12. listopada 2015. godine.

Razlučna prava na pokretninama i prioritetni red namirenja temeljem tih razlučnih prava razvidne su iz uvjerenja MUP-a, Policijske uprave primorsko-goranske opisana pod točkom 1.1. ovog Izvješća a koja Uvjerenja dostavljam u prilogu.

2.2. Unovčenje predmeta stečajne mase

Dana 3. ožujka 2016. godine stečajni upravitelj stečajnog dužnika oglasio je prodaju pokretnina stečajnog dužnika- teretna i osobna vozila, a sukladno vještačkom nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka strojarske struke Večeslava Gržinića od kolovoza 2015. godine.

Navedeni oglas je poništen zbog greške u oglasu te je objavljen novi oglas o prodaji navedenih pokretnina i to dana 19. travnja 2016. godine na mrežnim stranicama Sudačke mreže i dana 21. travnja 2016. godine u oglasniku Burza.

Potencijalnim kupcima omogućeno je razgledavanje predmeta prodaje. ✓

Dana 5. svibnja 2016. godine održana je usmena javna dražba za prodaju pokretnina stečajnog dužnika (teretna i osobna vozila) i to na adresi Ružićeva 32, Rijeka uz pristustvo javnog bilježnika Zorana Vrsalovića.

Navedena usmena javna dražba bila je neuspješna, a sve kako je opisano pod točkom 1.1. ovog Izvješća. ✓

2.3. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena, a njeno unovčenje provodi se u ovom Izvješću navedenim ovršnim postupcima pod točkom 2.1.1. i 2.1.2 ovog Izvješća.

Imovina se sastoji od navedenih nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika navedenih pod točkom 2. ovog izvješća.

2.4. Razlučna prava

Sva razlučna prava kao i razlučni vjerovnici na nekretninama, te iznosi osigurani razlučnim pravom potanko su objašnjeni u prethodnim izvješćima.

Razlučna prava na pokretninama i prioritetni red namirenja temeljem tih razlučnih prava razvidne su iz uvjerenja MUP-a, Policijske uprave Primorsko-goranske opisana pod točkom 1.1. ovog Izvješća, a koja Uvjerenja dostavljam u prilogu. (*Privitak 2. i 3.*)

2.5. Izlučni vjerovnici

Prema stečajnom dužniku, svoja **izlučna prava** prijavili su slijedeći stečajni vjerovnici:

1. **PODRAVKA PREHRAMBENA INDUSTRIJA d.d.**, A. STARČEVIĆA 32, KOPRIVNICA, OIB:18928523252, zastupana po Ivici Franjiću, dipl.iur., prijavilo je svoje izlučno pravo na **PROIZVODNOJ LINIJI** za proizvodnju voćnih sokova, a koja je u posjedu stečajnog dužnika.

Demontaža iznad navedene proizvodne linije izvršena je u periodu od 29. veljače 2016. godine do 03. ožujka 2016. godine, te je nastavno sastavljen zapisnik o primopredaji iste.

Također je vraćena zadužnica za slučaj naknade štete, s obzirom da je utvrđeno da ista nije nastala.

2. **RAIFFEISEN LEASING d.o.o.**, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 43, OIB: 75346450537, zastupano po punomoćniku Kristini Filipan, dipl.iur., prijavilo je svoje izlučno pravo za izlučenje (predaju) predmeta koji ne pripada u stečajnu masu, a koji se odnosi na slijedeću opremu – objekte leasinga:

- **TEHNOLOŠKA OPREMA ZA PUNIONICU VODE I NEGAZIRANIH PIĆA –**

I.dio, i to:

1. Tehnološka oprema za punjenje i pakiranje
2. Tehnološka oprema za pripremu vode
3. Tehnološka oprema sirupane sa CIP stanicom

- **TEHNOLOŠKA OPREMA ZA PUNIONICU VODE I NEGAZIRANIH PIĆA –**

II.dio, i to:

1. Tehnološka oprema za punjenje i pakiranje

Pravni osnov izlučnog prava vjerovnika:

- Ugovori o financijskom leasingu broj 25550/8 i 255548/08
- Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, posl. br. P 87/13 od dana 08.03.2013.g.
- Zapisnici o preuzimanju po Ugovorima broj 2550/08 i 25548/08
- Raskidi Ugovora o financijskom leasingu broj 25550/8 i 255548/08.

Izlučna prava oba navedena izlučna vjerovnika osnovana su u cijelosti, te je nastavno stečajni upravitelj omogućio opisano preuzimanje proizvodne linije prvog izlučnog vjerovnika, dok sam još i dalje mišljenja da bi se s preuzimanjem navedenih stvari koji su u vlasništvu drugog izlučnog vjerovnika i dalje moglo pričekati s obzirom na mogućnost dobivanja pisma namjere za kupnju cjelokupnog postrojenja.

Kao što sam naveo u drugoj polovici rujna najavljen mi je posjet još nekoliko potencijalnih kupaca.

2.6. Vjerovnici stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase opisani su u prethodnim izvješćima.

U Izvješću od 30. ožujka 2016. godine detaljno je opisana problematika obveza stečajne mase s osnova troška osiguranja stečajnog upravitelja u ovom stečaju i naročito s osnova komunalne naknade.

Za sada uspješno žalbama protiv Rješenje o ovrsi Grada Rijeke i pregovorima izbjegavam blokadu žiro računa stečanog dužnika. Međutim po tom osnovu neplaćene dospjele komunalne naknade blokada je i dalje moguća.

Za obročnu otplatu dospjele komunalne naknade i za poček plaćanja iste Grad Rijeka i dalje traži bankovnu ili drugu garanciju, a što mu se zbog prirode samog stečajnog postupka ne može omogućiti.

Banke subjektima u stečaju takve garancije ne izdaju.

Međutim taj problem trebalo bi sistemski riješavati, a što se ne čini jer je notorno da zbog same prirode stečajnog postupka u stečajevima gdje su komunalne naknade vrlo visoke, stečajni dužnici do prodaje imovine uglavnom nemaju novčanih sredstava za plaćanja te obveze stečajne mase.

Zbog prihoda koje ostvarujemo na ime zakupa manjeg dijela stare upravne zgrade u ovom stečaju u mogućnosti smo samo djelomično i sa zakašnjenjem namirivati dio dužne komunalne naknade.

Točno stanje stečajne mase vidljivo je u prometu po žiro računu koje redovno dostavljam u izvješćima, a sada u privitku dostavljam prilive i odlive na žiro računu stečajnog dužnika za period od 18.03.2016. do 19.8.2016. godine. (Privitak 4.)

2.7. Podatak o isplatama plaća zadržanih radnika

Jedinoj zaposlenoj radnici isplaćuje se plaća mjesečno u bruto iznosu od 4.964,00 kn.

Potreba njezinog zadržavanja u radnom odnosu opisana je pod točkom 1.3. ovog Izvješća **s prijedogom stečajnoj sutkinji da mi odobri njezino zadržavanje u radnom odnosu i dalje do 31. prosinca 2016. godine.**

2.8. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

Visina namirenja čak i razlučnih vjerovnika ovisi o cijenama koje će se postići prilikom prodaje nekretnina.

2.9. Ostalo- ZAKLJUČAK

Iz izvješća je razvidno da se imovina stečajnog dužnika odnosno stečajna masa sastoji od gore navedenih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i pokretnina čija prodaja je u tijeku, ali u ovršnim postupcima stanje kojih je opisano u prethodnim izvješćima

U izvješću od 30. ožujka 2016. godine opisano je stanje tih ovršnih postupaka koji su u tijeku na cjelokupnoj imovini stečajnog dužnika i priložena su zadnja Rješenja Općinskog suda u Rijeci.

Svi ovršni postupci pokrenuti su prije nego što je nad stečajnim dužnikom otvoren stečajni postupak, pa i prije podnošenja prijedloga za otvaranje tog stečajnog postupka.

S obzirom na činjenicu da su sve nekretnine višestruko opterećene ranije opisanim razlučnim pravima, a sve pokretne (vozila višestrukim zabranama otuđenja i opterećenja) brzina unovčenja predmeta stečajne mase ovisit će o brzini postupanja nadležnih sudova u tim ovršnim postupcima, ali i o interesu potencijalnih kupaca.

Pokretne bi (s obzirom na izraženi interes kupaca izražen i u nespješnim pokušajima prodaje po stečajnom upravitelju) trebalo biti moguće brzo prodati i u ovršnom postupku pred nadležnim sudom.

Ako tijekom mjeseca rujna utvrdim da do prodaje istih u ovršnom postupku još neće doći, i ako unaprijed dobijem obvezujuće suglasnosti svih razlučnih vjerovnika o brisanju privremenih mjera zabrane otuđenja i opterećenja, ponovno bih oglosio prodaju predmetnih nekretnina usmenom javnom dražbom.

I tu međutim nije sistemski riješeno pitanje mogućnosti stečajnog upravitelja da sam prodaje pokretne kojih je u posjedu (iako mu je to zakonska obveza temeljem odredbi

Stečajnog zakona), a na kojima postoje privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja, i na kojima je u tijeku ovršni postupak.

Ako stečajni upravitelj unaprijed ne ishodi brisanje u službenim evidencijama upisanih privremenih mjera zabrana otuđenja i opterećenja na motornim vozilima, nikako ne može garantirati kupcu da će mu po uplati kupovne cijene te mjere biti izbrisane nakon čega on može izvršiti valjani prijenos vlasništva i u evidencijama MUP-a.

U praksi se događa da kupci tada ne mogu u evidencijama izvršiti službeni prijenos prava vlasništva sve dok im svi ovlaštenici upisanih privremenih mjera zabrane otuđenja i opterećenja ne izdaju valjana brisovna očitovanja.

To iz razloga jer stečajni upravitelj koji sam prodaje motorna vozila s upisanim privremenim mjerama zabrane otuđenja i opterećenja nema ovlaštenja za ukidanje tih privremenih mjera zabrane otuđenja i opterećenja jer su ta ovlaštenja samo na nadležnom sudu.

U praksi postoje prijepori i oko ovlaštenja samog nadležnog suda za ukidanje tih privremenih mjera ukoliko sam sud nije izvršio prodaju u ovršnom postupku.

U toj sistemski neriješenoj problematici jedina je sigurna činjenica da pokretnine sve više propadaju što je slučaj u ovom stečaju.

Nekretnine u ovom stečajnom postupku ako se ne pojavi kupac koji je stvarno voljan kupiti iste u cilju nastavka ranije djelatnosti biti će vrlo teško prodati jer je njihova početna utvrđena vrijednost vrlo visoka a situacija u društvu ne pogoduje tako visokim investicijama.

To se odnosi na nekretninu koja je u naravi zgrada s pogonom za punionicu vode.

Za nekretninu koja je u naravi stara upravna zgrada i čija je procijenjena vrijednost bitno niža, stečajnom upravitelju javljaju se ozbiljni kupci za koje ocijenjuje da bi istu mogli kupiti i po cijeni blizu njezine procijenjene vrijednosti.

Dakle za tu nekretninu sam mišljenja da se ista u odvojenom postupku može relativno brzo prodati.

Ista nekretnina prodaje se i u odvojenom ovršnom postupku pa ću, ukoliko do kraja rujna potencijalni najavljeni kupci ne izraze ozbiljnu pisanu namjeru za kupnju imovine stečajnog dužnika kao cjelinu, raditi na ubrzanju provedbe ovršnog postupka u kojem se ta nekretnina prodaje.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

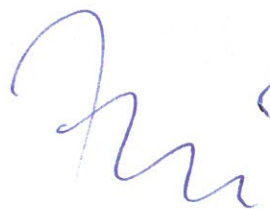
3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Tijekom mjeseca rujna i do kraja godine aktivno ću animirati, obaviještavati i dalje pokušavati pronalaziti nove kupce za prodaju cjelokupne imovine, a što je nužno iz razloga opisanih u točki 2.9. ovog Izvješća.
2. Najavljenim kupcima koji dolaze pregledati nekretnine s linijom za punionicu vode u mjesecu rujnu detaljno će se objasniti sve što ih konkretno zanima.
3. Uporedno sa navedenim aktivnostima aktivno ću sudjelovati u prethodnom izvješću opisanim ovršnim postupcima.
4. Uskoro, nakon dobivenih saznanja o ozbiljnosti najavljenih potencijalnih kupaca, predložiti ću sazivanje sjednice odbora vjerovnika radi zauzimanja stavova i donošenja odluka glede daljnjih načina prodaje i pokretnina i neketnina.

Stečajni upravitelj

Zinko Grgurić

ZVIR d.o.o.
- u stečaju -
RIJEKA



Privitci:

1. Zapisnik javnog bilježnika Zorana Vrsalovića od 5. Svibnja 2016. godine – u preslici
2. Uvjerenje MUP-a, Policijska uprava Primorsko-goranska od 12. travnja 2016. godine
3. Uvjerenje MUP-a, Policijska uprava Primorsko-goranska od 5. svibnja 2016. godine
4. Prilivi i odlivi na žiro računu stečajnog dužnika za period od 18.03.2016. do 19.8.2016. godine

ZVIR d.o.o.
- u stečaju -
RIJEKA





REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK
Zoran Vrsalović51000 RIJEKA • Korzo 40
Tel.: 051/322-211
Fax: 051/322-393

OU-224/16 - 1

U Rijeci, 05.05.2016.godine
(peti svibnja dvije tisuće i šesnaeste godine)

ZAPISNIK
O USMENOJ JAVNOJ DRAŽBI
RADI PRODAJE IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA
ZVIR d.o.o. u stečaju, Rijeka

---Ja, javni bilježnik Zoran Vrsalović iz Rijeke, Korzo 40, temeljem čl.90 Zakona o javnom bilježništvu, ovime potvrđujem da sam na zahtjev g. Zinka Grgurića, kao stečajnog upravitelja društva ZVIR d.o.o. u stečaju, Rijeka, Ružićeva 32, OIB: 78824014660, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, MBS 040097273 (dalje: Stečajni dužnik), dana 05.05.2016. (peti svibnja dvije tisuće i šesnaeste) godine u 13,00 h (trinaest sati) pristupio u poslovni prostor istog društva na adresi Rijeka, Ružićeva 32 radi sastavljanja zapisnika sa usmene Javne dražbe radi prodaje imovine Stečajnog dužnika (dalje: Javna dražba), koju stečajni upravitelj organizira u stečajnom postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. 15 St-317/2014.-----

Oglas o provođenju Javne dražbe objavljen je u javnom glasilu "BURZA" dana 21.04.2016. (dvadeset i prvi dvijetisuće i šesnaeste) godine, koji oglas u preslici istovjetnoj izvorniku čini prilog "A" ovom zapisniku, te na internet stranici Sudačka mreža istog dana, koji oglas u preslici istovjetnoj izvorniku čini prilog "B" ovom zapisniku.-----

Oglasom su pozvane sve zainteresirane osobe da pristupe Javnoj dražbi, a predmet koje se dražbe su pokretne - ukupno 8 (osam) teretnih i osobnih motornih vozila navedenih u oglasu, za koje je po procjeni utvrđen ukupna početna vrijednost od =97.400,00 Kn (devedeset sedam tisuća i četiristo kuna).-----

Javnu dražbu vodi tročlana komisija, koju je imenovao stečajni upravitelj Stečajnog dužnika u sastavu:-----

- 1) g. ANDREJ SABLIĆ, OIB: 53418504315, iz Rijeke, Kumičićeva 11, čiju sam istovjetnost utvrdio temeljem osobnog poznanstva; kao predsjednik komisije; -----
- 2) g. ZINKO GRGURIĆ, OIB: 83423185553, iz Rijeke, A.Starčevića 5, čiju sam istovjetnost utvrdio temeljem osobnog poznanstva; kao stečajni upravitelj – član komisije; i-----
- 3) g. VALENTINA KUFNER, OIB: 35704685633, iz Rijeke, Internacionalnih brigada 13 D, čiju sam istovjetnost utvrdio temeljem osobne iskaznice br. 111563815 PU Primorsko-goranska, odvjetnička vježbenica – član komisije.-----

Prije početka Javne dražbe, članovi komisije sačinili su popis zainteresiranih kupaca, i to fizičkih osoba, obrtnika i pravnih osoba na temelju predloženih osobnih isprava i dokaza

o ovlasti za zastupanje, koji popis u preslici istovjetnoj izvorniku čini prilog "C" ovom zapisniku.-----

U 13,00 h (trinaest sati) g. Sablić kao voditelj Javne dražbe, ističe prije početka dražbe da je uz zainteresirane osobe s potvrdama o uplaćenim jamčevinama na račun Stečajnog dužnika, pristupilo još 10 (deset) zainteresiranih osoba koji inzistiraju na uplati jamčevine u gotovini, pozivajući se na objavljeni oglas u Burzi. Zbog toga što Stečajni dužnik nema fiskalne blagajne, iste je Stečajni upravitelj uputio da ponuđene iznose jamčevine uplate kod BKS banke ili kod FINE. Na njihovo inzistiranje, stečajni upravitelj pologe uz njihove potpise i položene iznose pohranjuje u posebnu kovertu, obavještavajući ih da će se konačna odluka o njihovom sudjelovanju na Dražbi donijeti nakon konzultacija Predsjednika komisije i članova komisije uz zatraženo mišljenje svih sudionika dražbe.-----

Nakon toga predsjednik komisije obraća se svim sudionicima dražbe, ističe da je došlo do pogreške prilikom objavljivanja oglasa, da je na Sudačkoj mreži objavljeno da je rok za ponudu do dana 04.05.2016. (četvrti svibnja dvije tisuće šesnaeste), a da u oglasu objavljenom u Burzi nema tog roka, već u točki 4. (četvrtoj) piše da je "svaki ponuđač dužan prije pristupa javnoj dražbi položiti jamčevinu...". Stoga predlaže svim sudionicima kompromisno rješenje da se dražba odgodi za 1(jedan) sat vremena, tako da se omogući svim zainteresiranim uplata jamčevine na račun Stečajnog dužnika.-----

Nakon toga nastaje opća galama i neartikulirana rasprava, gdje jedan manji dio sudionika dražbe pristaje na navedeni prijedlog, dok se veći dio sudionika protivi tom smatrajući da je uplata jamčevine već dan ranije trebala biti iskazana na računu Stečajnog dužnika.-----

Komisija provjerava navode sudionika dražbe i utvrđuje da je točno, a kako je već naprijed označeno, da je na Sudačkoj mreži objavljen oglas s različitim uputama o načinu uplate jamčevine, iako je Sudačkoj mreži prijavljen isti oglas kao i Burzi. Nakon nastale gužve i prijetnji nazočnih žalbama i tužbama, kako sudionika koji su uplatili jamčevinu na žiro račun Stečajnog dužnika, a tako i onih koji su jamčevinu htjeli položiti blagajnički, članovi komisije se konzultiraju i s javnim bilježnikom, nakon čega komisija donosi odluku da se današnja zakazana dražba otkazuje zbog nepravilnosti u objavi oglasa, te će se nova dražba zakazati po odluci Stečajnog upravitelja, a svi novčani polozi u gotovini se odmah uz potpis vraćaju deseterici ponuditelja, a od ostalih ponuditelja koji su jamčevinu uplatili na račun Stečajnog dužnika uzet će se podaci o broju računa radi vraćanja uplaćenih jamčevina na njihove račune .-----

Dovršeno u 13,20 h (trinaest sati i dvadeset minuta). -----

Predsjednik komisije:

ANDREJ SABLIĆ

3
stranica

OU-224/16 - 1

Stečajni upravitelj:

ZINKO GRGURIĆ

Izvornik ovog zapisnika sa tri priloga u preslici istovjetnoj izvorniku pohranjen je u javnobilježnički arhiv, a stranakam su izdana 3 (tri) ovjerena prijepisa sa po tri priloga u preslici istovjetnoj izvorniku.-----

Javnobilježnička pristojba za zahtjev za sastav ovog zapisnika zaračunata je u iznosu od =40,00 kn po Tbr 1/4 ZJP.-----

Javnobilježnička nagrada za sastav zapisnika zaračunata je u iznosu od =200,00 Kn, po čl. 27. PJBT, uz obračun PDV od 25%.-----

U Rijeci, 05.05.2016. (peti svibnja dvije tisuće i šesnaeste) godine-----

Javni bilježnik

Zoran Vrsalović



21.04.2016.

Zvir d.o.o. u stečaju prodaje osobna i teretna vozila

Temeljem procjene vrijednosti osnovnih sredstava - pokretnina, teretna i osobna vozila Zvir d.o.o. u stečaju, Ružićeva 32, Rijeka, OIB: 78824014660, stečajni upravitelj oglašava:

PRODAJU POKRETNINA TERETNA I OSOBNA VOZILA usmenom javnom dražbom

PREDMET PRODAJE:

1. TERETNO VOZILO, marke MB (Mercedes-Benz), tip: 1828, mod. C-111573, godina proizvodnje 2002. g., neregistrirano, diesel motor snage 205 kW, početna vrijednost u kunama: 21.600,00 kn
2. TERETNO VOZILO, marke MB (Mercedes-Benz), tip: Sprinter 616 CDI, mod. C-124217, godina proizvodnje 2003. g., neregistrirano, diesel motor snage 115 kW početna vrijednost u kunama: 11.500,00 kn
3. TERETNO VOZILO, marke Iveco, tip: Daily, mod. 65C15D, godina proizvodnje 2001. g., neregistrirano, diesel motor snage 107 kW, početna vrijednost u kunama: 8.600,00 kn
4. OSOBNO VOZILO, marke AUDI, tip: A3, mod. 1.6, godina proizvodnje 2002. g., neregistrirano, benzin motor snage 75 kW, početna vrijednost u kunama: 9.650,00 kn
5. OSOBNO VOZILO, marke AUDI, tip: A6, godina proizvodnje 2005. g., neregistrirano, diesel motor snage 165 kW, početna vrijednost u kunama: 33.000,00 kn
6. TERETNO VOZILO, marke Mercedes Benz, tip: Vito, mod. 110 CDI, godina proizvodnje 2002. g., neregistrirano, diesel motor snage 75 kW, početna vrijednost u kunama: 3.500,00 kn
7. TERETNO VOZILO, marke OPEL, tip: Combo, mod. 1.3 CDTI, godina proizvodnje 2005. g., neregistrirano, diesel motor snage 51 kW, početna vrijednost u kunama: 5.000,00 kn
8. OSOBNO VOZILO, marke PEUGEOT, tip: 307, godina proizvodnje 2003. g., mod. 2.0 HDI, neregistrirano, diesel motor snage 66 kW početna vrijednost u kunama: 4.550,00 kn

SVEUKUPNO: 97.400,00 kn

UVJETI PRODAJE:

1. Usmena javna dražba održat će se dana 5. svibnja 2016. godine, u 13:00 h, na adresi: Ružićeva 32, Rijeka, uz pristustvo javnog bilježnika.
2. Sve pokretnine mogu se razgledati na adresi stečajnog dužnika, uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na telefon: 051 /320- 746.
3. Pokretnine se na ovoj dražbi ne mogu prodati ispod procijenjene vrijednosti, uvećano za PDV.
4. Svaki ponuđač dužan je prije pristupa javnoj dražbi položiti jamčevinu za svaku pokretninu pojedinačno u iznosu od 10% od oglašene početne cijene pokretnine, koja jamčevina mu se po završetku javne dražbe vraća ili uračunava u kupovninu.
5. Prodaja se vrši po načelu viđeno-kupljeno onome tko za određenu stvar ponudi najveću cijenu te istu uplati odmah po licitaciji uvećanu za porez na dodanu vrijednost. Po okončanju javne dražbe kupac je obavezan odmah (istoga dana) uplatiti kupovninu za izlicitiranu pokretninu virmanski na žiro račun stečajnog dužnika: HR2324880011100130665 pri BKS banci. Nakon uplate potrebno je predložiti potvrdu o uplati.

6. U slučaju odustajanja najpovoljnijeg ponuđača od kupovnine, a nakon izlicitiranja određene pokretnine, prodana se pokretnina smatra prodana onom koji je ponudio najveću cijenu do onoga tko je odustao tj. nije platio kupovninu odmah po licitaciji.

Po uplati iznosa izlicitiranih na javnoj dražbi stečajni upravitelj će naknadno u primjerenom roku ishodovati od razlučnog vjerovnika brisovna očitovanja za upisane mjere zabrane raspolaganja na vozilima.

Stečajni upravitelj: Zinko Grgurić

U Rijeci, 21. travnja, 2016. godine

Podijeli

Vijčani kompresori HERTZ

Vrhunska njemačka kvaliteta uz super povoljne cijene. Proveriti!

NEZASITNA DAMA 48
god. - Poznanstva

Krvne grupe i sklonost
bolestima

Metlice brisača

Ovjesi i oko njega

Kvačilo



Poslovni svijet (/portal/poslovni-svijet) Poduzećništvo (/portal/poduzetnistvo) Zdravlje (/portal/zdravlje)

Dom i obitelj (/portal/dom-i-obitelj) Nekretnine (/portal/nekretnine) Burza odgovara (/portal/burza)

Informacije	Korisnička podrška	Oglašavanje	Burza OGLASI (/oglas)
O nama (/onama)	Pomoć (/pomoc)	Oglašavanje na	Posao (/oglas/posao) Nekretnine (/oglas/nekretnine)
Uvjeti korištenja (/uvjetikoristenja)	Burza bodovi - BB (/burza-bodovi)	Burza.com.hr (/internet-stranice-burze)	Auto-moto (/oglas/auto-moto) Nautika (/oglas/nautika)
Način plaćanja (/nacin-placanja)	Kontaktirajte Burzu (/kontakt)		Poznanstva (/oglas/poznanstva)
			Usluge (/oglas/usluge-ponuda)
			Dom i obitelj (/oglas/dom-i-obitelj)
			Poslovni svijet (/oglas/poslovni-svijet)

W-24196-1 Ispis Zatvor

u B4



Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Rok za ponudu prošao
Sud	<u>Trgovački sud u Rijeci</u>	Broj postupka	
Stečajni dužnik	<u>Zvir d.o.o. - Ružičeva 32, RIJEKA</u>	Stečajni upravitelj	<u>Zinko Grgurić - Ante Starčevića 5, Rijeka</u>
Kategorija imovine	Pokretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	04.05.2016.	Datum dražbe	
Novi datum za ponudu		Novi datum dražbe	
Vrijednost	97.400,00 HRK (13.416,35 EUR) (Pokretnine stečajnog dužnika)		

Temeljem procjene vrijednosti osnovnih sredstava- pokretnina, teretna i osobna vozila Zvir d.o.o. u stečaju, Ružičeva 32, Rijeka,

OIB: 78824014660, stečajni upravitelj oglašava:

PRODAJU POKRETNINA- TERETNA I OSOBNA VOZILA USMENOM JAVNOM DRAŽBOM

PREDMET PRODAJE:

- 1. TERETNO VOZILO**, marke MB (Mercedes-Benz), tip: 1828, mod. C-111573, godina proizvodnje 2002.g., neregistrirano, diesel motor snage 205 kW, početna vrijednost u kunama:.....**21.600,00 kn**
- 2. TERETNO VOZILO**, marke MB (Mercedes-Benz), tip: Sprinter 616 CDI, mod. C-124217, godina proizvodnje 2003.g., neregistrirano, diesel motor snage 115 kW početna vrijednost u kunama:.....**11.500,00 kn**
- 3. TERETNO VOZILO**, marke Iveco, tip: Daily, mod. 65C15D, godina proizvodnje 2001.g., neregistrirano, diesel motor snage 107 kW početna vrijednost u kunama:.....**8.600,00 kn**
- 4. OSOBNO VOZILO**, marke AUDI, tip: A3, mod. 1.6, godina proizvodnje 2002. g., neregistrirano, benzin motor snage 75 kW, početna vrijednost u kunama:.....**9.650,00 kn**
- 5. OSOBNO VOZILO**, marke AUDI, tip: A6, godina proizvodnje 2005. g., neregistrirano, diesel motor snage 165 kW početna vrijednost u kunama**33.000,00 kn**
- 6. TERETNO VOZILO**, marke Mercedes Benz, tip: Vito, mod. 110 CDI, godina proizvodnje 2002.g., neregistriamo, diesel motor snage 75 kW početna vrijednost u kunama:.....**3.500,00 kn**
- 7. TERETNO VOZILO**, marke OPEL, tip: Combo, mod. 1.3 CDTi, godina proizvodnje 2005.g., neregistrirano, diesel motor snage 51 kW početna vrijednost u kunama:....**5.000,00 kn**
- 8. OSOBNO VOZILO**, marke PEUGEOT, tip: 307, godina proizvodnje 2003.g., mod. 2.0 HDI, neregistrirano, diesel motor snage 66 kW početna vrijednost u kunama:.....**4.550,00 kn**

SVEUKUPNO:

97.400,00 kn

W- 229/16-1-b 7

UVJETI PRODAJE :

1. Usmena javna dražba održat će se dana 5. svibnja 2016. godine, u 13:00 h, na adresi: Ružičeva 32, Rijeka, uz pristustvo javnog bilježnika.
2. Sve pokretne mogu se razgledati na adresi stečajnog dužnika, uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na telefon :051 320 746.
3. Pokretne se na ovoj dražbi ne mogu prodati ispod procijenjene vrijednosti, uvećano za PDV.
4. Svaki ponuđač dužan je prije pristupa javnoj dražbi položiti **jamčevinu** za svaku pokretnu pojedinačno u iznosu od 10 % od oglasene početne cijene pokretne, koja jamčevina mu se po završetku javne dražbe vraća ili uračunava u kupovninu.
5. Prodaja se vrši po načelu viđeno-kupljeno onome tko za određenu stvar ponudi najveću cijenu te istu uplati odmah po licitaciji uvećanu za porez na dodanu vrijednost.
Po okončanju javne dražbe kupac je obvezan odmah (istoga dana) uplatiti kupovninu za izlicitiranu pokretnu virmanski na žiro račun stečajnog dužnika :
HR 2324880011100130665 pri BKS banci.
Nakon uplate potrebno je predložiti potvrdu o uplati.
6. U slučaju odustajanja najpovoljnijeg ponuđača od kupovnine, a nakon izlicitiranja određene pokretne, prodana se pokretna smatra prodana onom koji je ponudio najveću cijenu do onoga tko je odustao tj. nije platio kupovninu odmah po licitaciji.

Po uplati iznosa izlicitiranih na javnoj dražbi stečajni upravitelj će naknadno u primjerenom roku ishodovati od razlučnog vjerovnika brisovna očitovanja za upisane mjere zabrane raspolaganja na vozilima.

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude
1		Zvir d.o.o., RIJEKA	Zinko Grgurić	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda

1 (50/1)

N4 2120

RED. BR.	KUPAC	OIB	ADRESA	IBAN RAČUNA ZA POVRAĆ JAMČEVINE	UPLATA JAMČEVINE R.BR. IZ OGLASA
1.	ŽIVKO SIMUNIĆ			HR8820300033252901825 26	2 i 6
2.	MODUR AUTO d.o.o.			HR1524020081100099650	3-6-7-8
3.	MIRKO PARENITA	HR8523960013211222432	SOPIJA PARENITA vishkova 19 210 21	HR4623900011040000029	6-7 ?? 1000 h
4.	EMANUEL IVKOVIĆ			HR6923400093212215873	5
5.	IVICA ANTE BILIC	HR2323400093215885868	?? ??	HR2423100091000000013	5
6.	MARTINA RABEČA			HR7724020083203339640	4
7.	ŽBRAVKO ŽIVKOVIĆ		HR6823600001000000013	HR8823600001000000013	2-5
8.	KATAVIĆ TEO T.O.			HR0823300011000006270	1
9.	KATAVIĆ ŽELJKO		??	HR4623900011040000029	6-7
10.	ANTONOTIVIC ŽAKETA T.O.			HR1823100091100001155	6-7-8
11.	NIJENKO BACIĆ	3 907 9036106	Vučetare Kestler 16 29	HR0123600000236389591	4
12.	MIRBA d.o.o.		✓	HR6224850031100213901	1-2-3-4-5-6-7-8
13.	NIKULIĆ d.o.o.	✓	✓	HR3124020081100028345	1-2-3
14.	TRGO RI d.o.o.			HR802310009110004847	5
15.	HAARDER d.o.o.			HR89255000091104408141	1-2-3-4-5-6-7-8
16.	AUTO DABO d.o.o.	81363721800	Komara 65, Ivancic	HR98248400821101750775	1-2-3-4-5-6-7-8
17.	SAVUS d.o.o.			HR472300000110483952	1-4-5-6-7 : 2(x2)
18.	VALEŽIJA RAMNAR			HR0824020083200352021	1-2-3-4, 5, 6, 7, 8
19.	AKTIVA KAPITAL d.o.o.			HR3525000091101297861	1-2-3-4-5-6-7-8

RED. BR.	KUPAC	OIB	ADRESA	IBAN RAČUNA ZA POVRAT JAMČEVINE	UPLATA JAMČEVINE R.BR. IZ OGLASA
20.	TURBOT.S. d.o.o			HR5323600001101350705	1
21.	BRANKO BAŠIĆ			HR7923600003113661312	Sve
22.	GRUSILIT d.o.o			HR672500009110131580	2, 1, 3, 6, 7, 8
23.	DERUGNO d.o.o			HR672402006110074733	6, 8
24.	SAVOTREBA DEJTI d.o.o	91854435907	Selska 8, Radilice ^{Postaja}	HR8423600001102161746	Sve
25.	VI-24 MOBILE d.o.o			HR7323400091110651322	1-8 (Sve)
26.	MANE DRBAC	76547562344	Čenik 239 Čaule	HR1323400093200914108	Sve
27.	AUTO-MAK d.o.o			HR122360000110112528	Sve - stavljeni
28.	NIKOIČA BAJAN			HR0424020063201012178	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100
29.	PLANATA SUPERINA			→	
30.	VV-PROUCT ZAGREB			HR4123600001101121052	Sve
31.	IVAS JDOO ČAVLE			uplata	21. 12. 2015.
32.	MAJAN KUHER		Samobor, Pregraurag	uplata - pauze 11.10	8
33.	KOSTIČIĆ NENAD	46162033243	Sesvete, Vitež	HR84234000093203195195	2. 12. 2015.

Q- 229 / AG- 1-C

RED. BR.	KUPAC	OIB	ADRESA	IBAN RAČUNA ZA POVRAT JAMČEVINE	UPLATA JAMČEVINE ZA R.BR. IZ OGLASA
34.	MILICA DOŠAN		Rijeka		460 kn za ugovor - br
35.	Best buy cars d.o.o.	20115060533	Medveščina 25 Zagreb		9.740,00 kn svo ugov
36.	ČOKLUVA VARTKO		Jurčić Mahulji		10.000,00 kn svo ugov
37.	NETROPEA AUTO d.o.o.		St. Matej, Zagreb		10.000,00 kn svo ugov
38.	IVICA ŠTEFAČIĆ		Francelec Pilat 4 Zagreb		10.000,00 kn svo ugov
39.	SRĐAN BMAIČEVIĆ				10.000,00 kn svo ugov
40.	ROMAN ŠPAREH		A. Hecubović 21 Vukovarska		10.000,00 kn svo ugov
41.	AUTO INVEST d.o.o.		Raduleva cesta 226 Zagreb		10.000,00 kn svo ugov
42.	ĐURO NEČIĆ		D. Kosturica 18, Poreč		10.000,00 kn svo ugov
43.	KOSTURAIN VEJNAR				700,00 kn br. 8



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova
Služba za upravne poslove

Broj: 511-09-19/2-176-984/2016

Datum: 12.04.2016.

Mjesto: RIJEKA

POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA na zamolbu
STEČAJNI UPRAVITELJ ZINKO GRGURIĆ
iz RIJEKE ANTE STARČEVIĆA 5
a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila tvrtka ZVIR D.O.O., OIB
78824014660, sa sjedištem RIJEKA, RIJEKA, RUŽIČEVA 32
evidentirana je kao vlasnik vozila:

- 1 M1, marke AUDI A3 1.6, godina proizvodnje 2002, broj šasije
WAUZZZ8L33A055134, reg. oznaka RI505KF, objavljeno 31.12.2015. Za vozilo je
evidentirana zabrana otuđenja
- 2 M1, marke AUDI A6 3.0 TDI, godina proizvodnje 2005, broj šasije
WAUZZZ4F96N116564, reg. oznaka RI600MS, objavljeno 31.12.2015. Za vozilo je
evidentirana zabrana otuđenja
- 3 M1, marke PEUGEOT 307 2.0 HDI, godina proizvodnje 2003, broj šasije
VF33ERHYB82996664, reg. oznaka RI846OS, objavljeno 20.8.2014. Za vozilo je
evidentirana zabrana otuđenja
- 4 N1, marke MERCEDES VITO 110 CDI, godina proizvodnje 2002, broj šasije
WDF63809413475267, reg. oznaka RI121JP, objavljeno 18.7.2014. Za vozilo je
evidentirana zabrana otuđenja
- 5 N1, marke OPEL COMBO 1.3 CDTI, godina proizvodnje 2005, broj šasije
W0LOXCF2553061637, reg. oznaka RI995MJ, objavljeno 2.10.2014. Za vozilo je
evidentirana zabrana otuđenja
- 6 N2, marke IVECO DAILY 65C15D C-102096, godina proizvodnje 2001, broj šasije
ZCFC65A0005330398, reg. oznaka RI653TN. Za vozilo je evidentirana zabrana
otuđenja
- 7 N2, marke MERCEDES SPRINTER 616 CDI C-124217, godina proizvodnje 2003,
broj šasije WDB9056121R531393, reg. oznaka RI366RF. Za vozilo je evidentirana
zabrana otuđenja
- 8 N3, marke MERCEDES 1828 C-111573, godina proizvodnje 2002, broj šasije
WDB9505341K767828, reg. oznaka RI448JT. Za vozilo je evidentirana zabrana
otuđenja

Pristojba je naplaćena po tbr. 1. i 4., Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13).

M.P.



(potpis službene osobe)

Uspis Zvir

PRIVITAK 3

Datirano 12.05.2016.
M



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
RIJEKA
SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA

Broj: 511-09-19/2-176-1498/2-2016. SC
Rijeka, 05.05.2016. godine.

NEKLASIFICIRANO
Stečajni upravitelj
ZINKO GRGURIĆ
Ante Starčevića 5
RIJEKA

PREDMET: Tvrtka „ZVIR“ d.o.o.,
- podaci, dostavljaju se.-

Nastavno vašem pismenu dostavljenom ovoj Policijskoj upravi dana 02.05.2016. godine, izvješćujemo vas da je uvidom u evidencije Odjela za prometne isprave ove Policijske uprave kao i informacijski sustav Ministarstva unutarnjih poslova utvrđeno slijedeće:

1. na motornom vozilu marke AUDI A3 1.6, broja šasije WAUZZZ8L33A055134, registracijske oznake RI 505 KF, u vlasništvu tvrtke ZVIR d.o.o. iz Rijeke, Ružićeva 32, izvršeni upisi zabrane otuđenja i opterećenja kako slijedi:
 - dana 03.10.2008. godine izvršen je upis ovrhe temeljem rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, klasa: UP/I-415/02/2008-001/00463 od 26.11.2009. godine,
 - dana 28.10.2011. godine izvršen je upis ovrhe temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj OVR-3607/11. od 12.10.2011. godine;
2. na motornom vozilu marke PEUGEOT 307 2.0 HDI, broja šasije VF33ERHYB82996664, registarske oznake RI 846 OS, u vlasništvu tvrtke ZVIR d.o.o. iz Rijeke, Ružićeva 32, izvršeni upisi zabrane otuđenja i opterećenja kako slijedi:
 - dana 02.02.2010. godine izvršen je upis ovrhe temeljem rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, klasa: UP/I-415/02/2008-001/463 TS od 26.11.2009. godine.
 - dana 28.10.2011. godine izvršen je upis ovrhe temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj OVR-3607/11. od 12.10.2011. godine;
3. na motornom vozilu marke MERCEDES VITO 110 CDI, broja šasije WDF63809413475267, registarske oznake RI 121 JP, u vlasništvu tvrtke ZVIR d.o.o. iz Rijeke, Ružićeva 32, izvršeni upisi zabrane otuđenja i opterećenja kako slijedi:

- dana 20.03.2010. godine izvršen je upis ovrhe temeljem rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, klasa: UP/I-415/02/2008-001/463 TS od 26.11.2009. godine,
- dana 28.10.2011. godine izvršen je upis ovrhe temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj OVR-3607/11. od 12.10.2011. godine;
- 4. na motornom vozilu marke OPEL COMBO 1.3 CDTI, broja šasije W0L0XCF2553061637, registarske oznake RI 995 MJ, u vlasništvu tvrtke ZVIR d.o.o. iz Rijeke, Ružićeva 32, izvršeni upisi zabrane otuđenja i opterećenja kako slijedi:
- 20.03.2010. godine izvršen je upis ovrhe temeljem rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, klasa: UP/I-415/02/2008-001/463 TS od 26.11.2009. godine,
- dana 28.10.2011. godine izvršen je upis ovrhe temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj OVR-3607/11. od 12.10.2011. godine;
- 5. na motornom vozilu marke IVECO DAILY 65C15D C-102096, broja šasije ZCFC65A0005330398, registarske oznake RI 653 TN, u vlasništvu tvrtke ZVIR d.o.o. iz Rijeke, Ružićeva 32, izvršeni upisi zabrane otuđenja i opterećenja kako slijedi:
- dana 20.03.2010. godine izvršen je upis ovrhe temeljem rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, klasa: UP/I-415/02/2008-001/463 TS od 26.11.2009. godine,
- dana 28.10.2011. godine izvršen je upis ovrhe temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj OVR-3607/11. od 12.10.2011. godine;
- 6. na motornom vozilu marke MERCEDES SPRINTER 616 CDI C-124217, broja šasije WDB9056121R531393, registarske oznake RI 366 RF, u vlasništvu tvrtke ZVIR d.o.o. iz Rijeke, Ružićeva 32, izvršeni upisi zabrane otuđenja i opterećenja kako slijedi:
- dana 20.03.2010. godine izvršen je upis ovrhe temeljem rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, klasa: UP/I-415/02/2008-001/463 TS od 26.11.2009. godine,
- dana 28.10.2011. godine izvršen je upis ovrhe temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj OVR-3607/11. od 12.10.2011. godine;
- 7. na motornom vozilu marke MERCEDES 1828 C-111573, broja šasije WDB905341K767828, registarske oznake RI 448 JT, u vlasništvu tvrtke ZVIR d.o.o. iz Rijeke, Ružićeva 32, izvršeni upisi zabrane otuđenja i opterećenja kako slijedi:
- dana 20.03.2010. godine izvršen je upis ovrhe temeljem rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, klasa: UP/I-415/02/2008-001/463 TS od 26.11.2009. godine,
- dana 28.10.2011. godine izvršen je upis ovrhe temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl. broj OVR-3607/11. od 12.10.2011. godine.

S poštovanjem,



Saldo žiro računa na dan 17.03.2016. godine iznosio je 8.561,99 kn. U nastavku se daje pregled prometa po žiro računu od 18.03.2016. do 19.08.2016. godine.

Izvod	Datum	Priliv		Odliv		Saldo
19	31.03.2016.			PDV	4.474,52	4.087,47
20	01.04.2016.	Kamate	10,21			4.097,68
21	04.04.2016.	Podravka d.d.	5.000,00			9.097,68
22	06.04.2016.			Grad Rijeka	1.001,07	
				Grad Rijeka	25,43	
				Grad Rijeka	1.741,56	
				Grad Rijeka	605,16	5.724,46
23	08.04.2016.	Q fact consult d.o.o.	20.689,78	Bank. naknada	85,50	26.328,74
24	14.04.2016.			Plaća 03/16	4.964,00	21.364,74
25	15.04.2016.	Det Norske Veritas	24.041,08	PSC d.o.o.	3.750,00	
				Hep d.o.o.	17.120,69	24.535,13
26	19.04.2016.			Komunalno društvo	1.464,28	23.070,85
27	28.04.2016.			Grad Rijeka	9.114,16	13.956,69
28	02.05.2016.	Jamčevina	3.665,00	PDV	5.561,44	12.060,25
29	03.05.2016.	Jamčevina	16.137,50			28.197,75
30	04.05.2016.	Jamčevina	66.420,00			94.617,75
31	05.05.2016.	Jamčevina	84.585,00			179.202,75
32	06.05.2016.			Povrat jamčevine	165.787,50	13.415,25
33	08.05.2016.			Bank. naknada	89,20	13.326,05
34	10.05.2016.	Q fact consult d.o.o.	19.430,90			32.756,95
35	13.05.2016.	Det Norske Veritas	23.839,71	Plaća 04/16	4.964,00	51.632,66
				PSC d.o.o.	7.500,00	44.132,66
				Hep d.o.o.	15.285,40	28.847,26
36	16.05.2016.			Komunalno društvo	1.444,19	27.403,07
				Grad Rijeka	7.374,55	20.028,52
37	17.05.2016.			Povrat jamčevine	4.520,00	15.508,52
38	18.05.2016.			Povrat jamčevine	500,00	15.008,52
39	03.06.2016.			PDV	4.279,49	10.729,03
40	07.06.2016.	Q fact consult d.o.o.	17.986,33			28.715,36
41	08.06.2016.			Bank. naknada	268,80	28.446,56
42	10.06.2016.			Plaća 05/16	4.964,00	23.482,56
				Hep d.o.o.	13.929,78	9.552,78
				PSC d.o.o.	3.750,00	5.802,78
43	15.06.2016.	Det Norske Veritas	23.783,08			29.585,86
44	16.06.2016.			Komunalno društvo	1.424,11	28.161,75
				Grad Rijeka	10.043,37	18.118,38
45	28.06.2016.			FINA	460,00	17.658,38
				PDV	5.068,16	12.590,22
46	01.07.2016.	Kamate	10,14			12.600,36
47	08.07.2016.			Bank. naknada	126,90	12.473,46
48	11.07.2016.	Q fact consult d.o.o.	19.114,58			31.588,04
49	14.07.2016.			Plaća 06/16	4.964,00	26.624,04
				PSC d.o.o.	3.750,00	22.874,04
				Hep d.o.o.	14.413,05	8.460,99
50	15.07.2016.	Det Norske Veritas	22.971,64			31.432,63
51	19.07.2016.			Komunalno društvo	1.685,19	29.747,44
				Grad Rijeka	22.117,80	7.629,64

52	01.08.2016.			PDV	4.485,52	3.144,12
53	08.08.2016.			Bank. naknada	81,00	3.063,12
51	10.08.2016.	Q fact consult d.o.o.	19.198,14			22.261,26
52	12.08.2016.			Plaća 07/16	4.964,00	17.297,26
				Hep d.o.o.	15.644,51	1.652,75
53	16.08.2016.	Det Norske Veritas	23.645,21			25.297,96
54	18.08.2016.			Grad Rijeka	12.746,96	12.551,00
				PSC d.o.o.	3.750,00	8.801,00
55	19.08.2016.			Komunalno društvo	2.347,92	6.453,08
		Ukupno	390.528,30	Ukupno	392.637,21	6.453,08

ZVIR d.o.o.
- u stečaju -
RIJEKA